

**STADGAR  
FÖR  
VÄSTRA KULLEN 28 EKONOMISK FÖRENING, HELSINGBORG**  
**Organisationsnummer: 769635-4476**

**1§ FÖRENINGENS NAMN**

Föreningens namn är Västra Kullen 28 Ekonomisk förening.

**2§ ÄNDAMÅL OCH VERKSAMHET**

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att via ett helägt dotterbolag bedriva fastighetsförvaltning som främjar medlemmarnas ekonomiska intressen.

Medlem deltar i verksamheten genom att aktivt delta i skötseln av den i dotterbolaget ägda fastigheten.

**3§ FÖRENINGENS SÄTE**

Föreningens styrelse har sitt säte i Helsingborgs kommun, Skåne län.

**4§ MEDLEMSKAP**

Till medlem kan antas en ansökande som kan förväntas följa föreningens stadgar och beslut samt bidra till förverkligandet av föreningens ändamål.

Ansökan om inträde provas av styrelsen eller av den styrelsen utser.

**5§ MEDLEMS SKYLDIGHETER**

Varje medlem är skyldig att betala stadgeenliga medlemsinsatser och av föreningsstämman fastställda medlemsavgifter samt även i övrigt följa föreningens stadgar och beslut.

**6§ INSATS**

Varje medlem skall delta i föreningen med ett insatsbelopp på ett hundra kronor.

Insatsen betalas kontant när medlemskap har beviljats. En insats återbetalas endast i det fall som sägs i lagen om ekonomiska föreningar.

**7 § MEDLEMSAVGIFT**

Varje medlem skall årligen till föreningen betala medlemsavgift, som skall beslutas av föreningsstämman, dock högst ett hundra kronor. Medlemsavgift betalas på det sätt som och inom den tid som styrelsen bestämmer.

**8§ UTESLUTNING**

En medlem som bryter mot stadgarna eller som uppenbarligen skadar föreningen eller motarbetar dess intressen eller ändamål kan av styrelsen uteslutas ur föreningen.

En utesluten medlem kan hänskjuta frågan om uteslutning till föreningsstämman, genom att anmäla detta till styrelsen inom en månad från det att meddelandet om uteslutning skickades till medlemmen.

**9§ AVGÅNG**

Utom i det fall som är bestämda på ett särskilt sätt i lagen om ekonomiska föreningar sker en avgång ur föreningen vid utgången av det räkenskapsår som infaller näst efter en månad efter det att en medlem har sagt upp sig till utträde, uteslutits, avgått av annan anledning, eller har inträffat en annan omständighet som föranlett avgången.

## **10§ STYRELSE**

Styrelsen består av lägst 3 och högst 5 ledamöter, med lägst 0 och högst 1 styrelsesuppleant. Styrelseledamöter och styrelsesuppleant väljs av föreningsstämman för tiden fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämma. Till ledamot eller suppleant kan förutom medlem även väljas person som tillhör medlemmens familjehushåll och som är bosatt i föreningens hus. Stämman kan dock välja en (1) ledamot som inte uppfyller kraven i föregående mening.

## **11§ REVISORER**

För granskning av föreningens årsredovisning jämte räkenskaperna samt styrelsens förvaltning utses en till två revisorer med högst 2 revisorssuppleanter av ordinarie föreningsstämma för tiden fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämma.

## **12§ RÄKENSKAPSÅR**

Föreningens räkenskapsår är 1 januari - 31 december.

## **13§ ÅRSREDOVISNING**

Styrelsen ska lämna årsredovisningen till revisorerna sex veckor före föreningsstämma. Denna ska bestå av resultaträkning, balansräkning och förvaltningsberättelse.

## **14§ ÄRENDEN PÅ ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA**

Ordinarie föreningsstämma hålls inom 6 månader från räkenskapsårets utgång. Vid ordinarie föreningsstämma ska följande ärenden behandlas:

1. Stämmans öppnande
2. Val av stämмоordförande
3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
4. Godkännande av dagordningen
5. Val av två justerare
6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst
7. Fastställande av röstlängd
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning
9. Föredragning av revisorns berättelse
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
11. Beslut om resultatdisposition
12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår
14. Val av styrelseledamöter och eventuell styrelsesuppleant
15. Val av revisorer och eventuell revisorsuppleant
16. Val av valberedning
17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende
19. Avslutande

På extra föreningsstämma ska utöver punkt 1-7 och 19 förekomma de ärenden för vilken stämman blivit utlyst.

## **15§ KALLELSE TILL FÖRENINGSTÄMMA OCH ANDRA MEDDELANDEN**

Styrelsen kallar till föreningsstämma. Kallelse till föreningsstämma skall innehålla en uppgift om de ärenden som skall förekomma.

Kallelsen skall utfärdas tidigast sex veckor före och senast två veckor före föreningsstämman.

Kallelse till föreningsstämma och andra meddelanden sker genom att den läggs i brevlådan eller via e-post till samtliga medlemmar. Då kallelse gått ut till föreningsstämman skall styrelsen omedelbart underrätta revisorerna om detta genom e-post.

## **16§ VINSTFÖRDELNING**

Fritt eget kapital enligt fastställd balansräkning ska, sedan i lag föreskriven avsättning till reservfonden har skett, enligt föreningsstemmans beslut föras i ny räkning, fonderas eller delas ut till medlemmarna i förhållande till inbetalda insatser.

### **17§ UPPLÖSNING AV FÖRENINGEN**

Om föreningen upplöses ska behållna tillgångar fördelas mellan medlemmarna i förhållande till inbetalda insatser.

### **ÖVRIGT**

För frågor som inte regleras i dessa stadgar gäller lagen om ekonomiska föreningar.