



Välkommen till årsredovisningen för Brf Kopparmölleparken

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 15

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler till nyttjande och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som medlem har på grund av upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Föreningen har sitt säte i Helsingborg.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2006-03-03. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2006-04-06 och nuvarande stadgar registrerades 2019-05-07 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheterna nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Falken 4	2006	Helsingborg

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheterna är försäkrade hos följande försäkringsbolag:

S&p Insurance Consulting AB

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1934 och består av 1 flerbostadshus.

Värdeåret är 1934.

Föreningen har 30 bostadsrätter om totalt 1 220 kvm. Byggnadernas totalyta är 1 220 kvm.

Styrelsens sammansättning

Max-Ola Sebastian Pålsson	Ordförande
Tobias Frank	Suppleant
Cris Ahlgren	Styrelseledamot
Nora Guricke	Styrelseledamot
William Eriksson	Styrelseledamot
Adam Frick	Ordförande

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen

Revisorer

Martin Nyander Revisor
Viktor Westerberg Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2025-05-27.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 1 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen har ingen aktuell underhållsplan.

Utförda historiska underhåll

- 2011-2012** ● Stambyte - Avslutat och färdigt
Elcentral - Uppsäkring av elcentralen, färdigt i början av 2012
- 2015-2016** ● Tak - Regelbunden översyn av tak
Underhåll - Div underhåll och småreparationer
- 2016** ● Installation av fiber - Avslutat och färdigt
- 2019** ● Säkerhetsdörrar/trapprenvering - Avslutat och färdigt
- 2024** ● Fasad-, balkong- och takrenovering - avslutat och färdigt

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen är 35 st, det har inte skett några överlåtelser under året.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 493 222	1 369 659	1 125 179	1 107 052
Resultat efter fin. poster	31 318	-361 279	-8 977 466	132 693
Soliditet (%)	26	25	27	59
Yttre fond	100 750	70 800	285 000	214 200
Taxeringsvärde	26 800 000	23 600 000	23 600 000	23 600 000
Årsavgift / kvm upplåten bostadsrätt, kr	1 188	1 093	879	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	97,1	97,3	92,1	-
Skuldsättning / kvm upplåten bostadsrätt, kr	12 197	12 314	12 441	8 025
Skuldsättning / kvm totalyta, kr	12 197	12 314	12 441	8 025
Sparande / kvm totalyta, kr	284	-105	-159	259
Elkostnad / kvm totalyta, kr	35	35	41	56
Värmekostnad / kvm totalyta, kr	184	208	177	173
Vattenkostnad / kvm totalyta, kr	69	65	53	50
Energikostnad / kvm totalyta, kr	288	308	271	280
Genomsnittlig skuldränta (%)	3,45	4,95	4,86	-
Räntekänslighet (%)	10,26	11,27	14,16	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Förändringar i eget kapital

	2024-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2025-12-31
Insatser	13 380 246	-	-	13 380 246
Upplåtelseavgifter	748 086	-	-	748 086
Fond, yttre underhåll	70 800	-50 450	80 400	100 750
Balanserat resultat	-8 596 608	-310 829	-80 400	-8 987 837
Årets resultat	-361 279	361 279	31 318	31 318
Eget kapital	5 241 245	0	31 318	5 272 562

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-8 907 437
Årets resultat	31 318
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-80 400
Totalt	-8 956 520

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Av fond för yttre underhåll ianspråktas	0
Balanseras i ny räkning	-8 956 520

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2025	2024
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 493 223	1 369 659
Summa rörelseintäkter		1 493 223	1 369 659
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3, 4, 5, 6, 7	-545 239	-706 315
Övriga externa kostnader	8	-84 778	-75 192
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-315 756	-182 796
Summa rörelsekostnader		-945 773	-964 303
RÖRELSERESULTAT		547 450	405 356
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		475	1 122
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-516 608	-767 757
Summa finansiella poster		-516 133	-766 635
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		31 318	-361 279
ÅRETS RESULTAT		31 318	-361 279

Balansräkning

Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	10, 15	20 213 019	20 528 775
Summa materiella anläggningstillgångar		20 213 019	20 528 775
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		20 213 019	20 528 775
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		0	-6 512
Övriga fordringar	11	318 823	57 140
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	0	11 245
Summa kortfristiga fordringar		318 823	61 873
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		318 823	61 873
SUMMA TILLGÅNGAR		20 531 842	20 590 649

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		14 128 332	14 128 332
Fond för yttre underhåll		100 750	70 800
Summa bundet eget kapital		14 229 082	14 199 132
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-8 987 837	-8 596 608
Årets resultat		31 318	-361 279
Summa ansamlad förlust		-8 956 520	-8 957 887
SUMMA EGET KAPITAL		5 272 562	5 241 245
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13, 15	9 356 750	0
Summa långfristiga skulder		9 356 750	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13, 15	5 523 250	15 023 250
Leverantörsskulder		42 052	90 205
Skatteskulder		100 620	48 900
Övriga kortfristiga skulder		2 099	4 640
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	234 509	182 409
Summa kortfristiga skulder		5 902 530	15 349 404
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 531 842	20 590 649

Kassaflödesanalys

1 januari - 31 december	2025	2024
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	547 450	405 356
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	315 756	182 796
	863 206	588 152
Erhållen ränta	475	1 122
Erlagd ränta	-478 198	-776 842
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	385 484	-187 568
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-30 611	30 041
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	14 716	25 109
Kassaflöde från den löpande verksamheten	369 589	-132 418
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-143 250	-154 500
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-143 250	-154 500
ÅRETS KASSAFLÖDE	226 339	-286 918
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	47 193	334 111
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	273 532	47 193

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Kopparmölleparken är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen, Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2012:1), årsredovisning och koncernredovisning (K3) och (BFNAR 2023:1), Kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Årsredovisningen har för första gången upprättats enligt Bokföringsnämndens BFNAR 2012:1. Föreningen har valt att inte räkna om jämförelsetalen i enlighet med bestämmelserna i kapitlet 35, detta kan innebära bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och föregående räkenskapsår.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Stomme och grund	1,37 %
Yttertak	2,07 %
Fasader	2,07 %
Balkonger	2,02 %
Fönster	1,37 %
Stamledningar VA	2,69 %
Stamledningar Värme	3,23 %
Styr & övervakning	5,39 %
Ventilation	2,99 %
El	3,23 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 724 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2025	2024
Årsavgifter bostäder	1 449 864	1 329 018
Hyror reklamplats/antennplats	19 930	14 682
Pantsättningsavgift	0	4 011
Överlåtelseavgift	0	4 299
Administrativ avgift	686	441
Andrahandsuthyrning	22 742	17 208
Öres- och kronutjämning	1	0
Summa	1 493 223	1 369 659

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2025	2024
Fastighetsskötsel utöver avtal	3 000	9 625
Städning enligt avtal	53 547	54 860
Förbrukningsmaterial	499	3 981
Summa	57 046	68 466

NOT 4, REPARATIONER

	2025	2024
Bostadsrättslägenheter	0	14 346
Trapphus/port/entr	0	1 250
Dörrar och lås/porttele	795	0
VVS	0	57 498
Elinstallationer	0	9 500
Fönster	0	18 019
Summa	795	100 613

NOT 5, PLANERADE UNDERHÅLL

	2025	2024
Gemensamma utrymmen	0	50 450
Summa	0	50 450

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2025	2024
El	42 557	42 216
Uppvärmning	224 406	254 217
Vatten	84 366	79 133
Summa	351 329	375 566

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2025	2024
Fastighetsförsäkringar	30 139	20 180
Samfällighetsavgifter	54 210	42 140
Fastighetsskatt	51 720	48 900
Summa	136 069	111 220

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2025	2024
Juridiska åtgärder	8 750	0
Inkassokostnader	0	463
Styrelseomkostnader	4 551	3 240
Föreningskostnader	2 587	0
Förvaltningsarvode enl avtal	65 881	54 044
Överlåtelsekostnad	0	6 018
Pantsättningskostnad	882	6 020
Administration	2 127	5 408
Summa	84 778	75 192

NOT 9, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2025	2024
Räntekostnader fastighetslån	515 745	747 130
Dröjsmålsränta	863	20 599
Kostnadsränta skatter och avgifter	0	28
Summa	516 608	767 757

NOT 10, BYGGNAD OCH MARK	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	23 776 889	23 776 889
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	23 776 889	23 776 889
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-3 248 114	-3 065 318
Årets avskrivning	-315 756	-182 796
Utgående ackumulerad avskrivning	-3 563 870	-3 248 114
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	20 213 019	20 528 775
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>6 843 897</i>	<i>6 843 897</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	16 600 000	13 000 000
Taxeringsvärde mark	10 200 000	10 600 000
Summa	26 800 000	23 600 000

NOT 11, ÖVRIGA FORDRINGAR	2025-12-31	2024-12-31
Skattekonto	45 291	14 918
Fordringar samfällighet/kreditfakturor	0	-4 971
Transaktionskonto	132 430	46 295
Borgo räntekonto	141 102	898
Summa	318 823	57 140

NOT 12, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2025-12-31	2024-12-31
Förutbet försäkr premier	0	11 245
Summa	0	11 245

NOT 13, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2025-12-31	Skuld 2025-12-31	Skuld 2024-12-31
Swedbank	2028-10-25	3,09 %	3 000 000	3 000 000
Swedbank	2027-10-25	2,97 %	575 000	647 000
Swedbank	2027-10-25	2,97 %	3 000 000	3 000 000
Swedbank	2026-03-28	2,82 %	3 000 000	3 000 000
Swedbank	2028-10-25	3,09 %	2 898 750	2 932 500
Swedbank	2026-03-28	2,82 %	2 406 250	2 443 750
Summa			14 880 000	15 023 250
Varav kortfristig del			5 523 250	15 023 250

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 14 107 500 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 14, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna kostnader	12 253	0
Uppl kostn el	3 382	3 233
Uppl kostnad Värme	29 345	29 046
Uppl kostn räntor	66 272	27 862
Förutbet hyror/avgifter	123 257	122 268
Summa	234 509	182 409

NOT 15, STÄLLDA SÄKERHETER

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	15 255 000	15 255 000

NOT 16, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Efter verksamhetsåret har endast löpande underhåll utförts.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll beslutades den 2026-04-16.

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Helsingborg

Adam Frick
Ordförande

Cris Ahlgren
Styrelseledamot

Max-Ola Sebastian Pålsson
Ordförande

William Eriksson
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Martin Nyander
Revisor



Document history

📄 Document summary

COMPLETED BY ALL:

11.05.2026 17:34

SENT BY OWNER:

SBC Digital signering · 21.04.2026 15:06

DOCUMENT ID:

H1j88gHTWe

ENVELOPE ID:

SkjIIISTWg-H1j88gHTWe

DOCUMENT NAME:

Brf Kopparmölleparken, 769613-9851 - Årsredovisning 2025-12-31.pdf

17 pages

SHA-512:

93264d3d6afbb9829f551cbabe4809cfacc200fd60df81ff
dce9cf20b721900c9f22d195c59c2ca28f311e3b8d67f3c
d630cdada3952b53c8858730e9e5e5757

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant








eIDAS
standard



PAdES
sealed

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MAX-OLA SEBASTIAN PÅ LSSON maxolapalsson@gmail.com	 Signed Authenticated	21.04.2026 16:38 21.04.2026 16:38	eID Low	Swedish BankID IP: 155.4.129.111
2. CRIS AHLGREN chrissa61@gmail.com	 Signed Authenticated	21.04.2026 18:56 21.04.2026 18:55	eID Low	Swedish BankID IP: 94.234.93.64
3. WILLIAM ERIKSSON william_eriksson@outlook.com	 Signed Authenticated	28.04.2026 19:47 28.04.2026 19:46	eID Low	Swedish BankID IP: 94.234.68.242
4. ADAM FRICK adamfrick92@gmail.com	 Signed Authenticated	11.05.2026 11:58 29.04.2026 09:31	eID Low	Swedish BankID IP: 212.28.207.166
5. MARTIN ANDERS NYAND ER martin.nyander@gmail.com	 Signed Authenticated	11.05.2026 17:34 11.05.2026 17:33	eID Low	Swedish BankID IP: 31.40.213.118

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📎 Attachments

No attachments related to this document

🛠️ Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed